

## ***Podatek rolny i leśny w 2013 roku.***

### ***Podatek rolny.***

Rolnictwo jako jedyny dział gospodarki narodowej w Polsce w miejsce płacenia podatku dochodowego wg ogólnie obowiązujących zasad płaci podatek rolny.

Opodatkowanie gospodarstw rolnych podatkiem rolnym regulują przepisy:

- ustawy z dnia 15 listopada 1984 o podatku rolnym (Dz.U. z 2006r. Nr136, poz.969 z późn. zm.)

- rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 10 grudnia 2001 r. w sprawie zaliczenia gmin oraz miast do jednego z 4 okręgów podatkowych (Dz.U. nr 143, poz. 1614.).

Za gospodarstwo rolne dla określenia wymiaru podatku w myśl ww. ustawy, uważa się obszar gruntów o łącznej powierzchni przekraczającej 1ha fizyczny lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiący własność lub znajdujący się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki nie posiadającej osobowości prawnej.

Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi :

- dla gruntów gospodarstw rolnych - liczba hektarów przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego,

- dla pozostałych gruntów - liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.

Hektar przeliczeniowy – charakteryzuje produktywność ziemi z uwzględnieniem jej jakości, jest umowną jednostką, która ma odzwierciedlać możliwości osiągnięcia dochodu z gospodarstwa rolniczego.

Za 1 ha przeliczeniowy przyjmuje się 1 ha gruntów ornych klasy IVa, położony w II okręgu podatkowym.

Grunty o powierzchni mniejszej niż 1 hektar podlegają podatkowi od nieruchomości, niezależnie od tego czy są wykorzystywane rolniczo, czy w inny sposób.

Grunty pod zabudowaniami podlegają podatkowi rolnemu, gdy spełnione są jednocześnie dwa warunki:

- zabudowania na gruncie przeznaczone są do prowadzenia działalności rolniczej,
- grunt jest sklasyfikowany w operatach ewidencyjnych jako użytek rolny.

Za działalność rolniczą uważa się:

- produkcję roślinną i zwierzęcą,
- produkcję materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego,
- produkcję warzywniczą, roślin ozdobnych, grzybów uprawnych, sadownictwa, hodowlę i produkcję materiału zarodowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych,
- produkcję zwierzęcą typu przemysłowego fermowego oraz chów i hodowlę ryb.

Podatkowi rolnemu nie podlegają grunty zajęte na prowadzenie działalności innej, niż działalność rolnicza

Liczbę hektarów przeliczeniowych dla danego gospodarstwa ustala się przy zastosowaniu przeliczników określonych przepisami ustawy o podatku rolnym.

Przeliczniki są zróżnicowane dla poszczególnych rodzajów użytków:

- dla gruntów ornych,
- łąk i pastwisk, oraz
- dla miejsca położenia gospodarstwa rolnego.

W tym celu przewidziano 4 okręgi podatkowe, do których zalicza się gminy oraz miasta w zależności od warunków ekonomicznych i produkcyjno-klimatycznych.

Rodzaje użytków rolnych:	Grunty orne				Łąki i pastwiska			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV
<b>Okręgi podatkowe</b>								
<b>Klasy użytków rolnych</b>	<b>Przeliczniki</b>							
<b>I</b>	1,95	1,8	1,65	1,45	1,75	1,6	1,45	1,35
<b>II</b>	1,8	1,65	1,5	1,35	1,45	1,35	1,25	1,1
<b>IIIa</b>	1,65	1,5	1,4	1,25				
<b>III</b>					1,25	1,15	1,05	0,95
<b>IIIb</b>	1,35	1,25	1,15	1				
<b>IVa</b>	1,1	1	0,9	0,8				
<b>IV</b>					0,75	0,7	0,6	0,55
<b>IVb</b>	0,8	0,75	0,65	0,6				
<b>V</b>	0,35	0,3	0,25	0,2	0,2	0,2	0,15	0,15
<b>VI</b>	0,2	0,15	0,1	0,05	0,15	0,15	0,1	0,05

Sady przelicza się na hektary przeliczeniowe według przeliczników określonych w tabeli dla gruntów ornych, z tym że do sadów klasy III i IV stosuje się odpowiednio przeliczniki dla klasy IIIa i IVa.

Grunty pod stawami zarybionymi bez względu na miejsce położenia przelicza się na hektary przeliczeniowe według następujących przeliczników:

- 1 ha stawu zarybionego łososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem - 1,0 ha przeliczeniowy,
- 1 ha stawu zarybionego innymi gatunkami ryb - 0,20 ha przeliczeniowego.

Grunty pod stawami niezarybionymi przelicza się na hektary przeliczeniowe według przeliczników ustalonych w tabeli.

Stawka podatku rolnego ustalana jest z uwzględnieniem stosowanej w obrocie ceny żyta – czyli średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy.

*Średnią cenę skupu żyta ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie 20 dni po upływie trzeciego kwartału.*

Średnia cena skupu żyta za okres trzech kwartałów 2012r. wynosiła 75,86 zł za 1dt.

Wymiar podatku rolnego z 1 hektara przeliczeniowego stanowi:

- od gruntów gospodarstwa rolniczego równowartość pieniężną 2,5dt żyta,
- od gruntów pozostałych równowartość pieniężną 5,0dt żyta.

**W 2013r. wysokość podatku rolnego z 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstwa rolnego wyniesie 189,65 zł., natomiast od gruntów pozostałych wyniesie 379,30 zł.**

*Jeżeli rada gminy nie podjęła uchwały w sprawie zmniejszenia średniej ceny 1dt żyta na obszarze gminy.*

Ustawodawca przewiduje ulgi i zwolnienia w wymiarze podatku i tak od podatku rolnego zwolnione są:

- użytki rolne klasy V, VI i VIz oraz grunty zadrzewione i zakrzewione ustanowione na użytkach rolnych,

- grunty położone w pasie drogi granicznej,

"Pasem drogi granicznej jest obszar o szerokości 15 metrów, licząc w głąb kraju od linii granicy państwowej lub od brzegu wód granicznych albo brzegu morskiego."

- grunty orne, łąki i pastwiska objęte melioracją – w roku, w którym uprawy zostały zniszczone wskutek robót drenarskich,

-grunty gospodarstw rolnych powstałe z zagospodarowania nieużytków – na okres 5 lat, licząc od roku następnego po zakończeniu zagospodarowania,

- grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nie przekraczającej 100 ha:

a/ będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży,

b/ będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste,

c/ wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwałe zagospodarowanie

- grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej z tym, że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego i nie więcej niż 10 ha – na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów,

- użytki ekologiczne,

- grunty zajęte przez zbiorniki wodne służące do zaopatrzeniu ludności w wodę,

- grunty pod wałami przeciwpowodziowymi i grunty położone w międzywałach

- grunty wpisane do rejestru zabytków, pod warunkiem ich zagospodarowania i utrzymania, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

- grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy:

- osiągnęli wiek emerytalny,

- są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy,

- są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji.

Podatnikom podatku rolnego przysługuje ulga inwestycyjna z tytułu wydatków poniesionych na:

- budowę lub modernizację budynków inwentarskich służących do chowu, hodowli i utrzymywania zwierząt gospodarskich oraz obiektów służących ochronie środowiska;

- zakup i zainstalowanie:

a/ deszczowni,

b/ urządzeń melioracyjnych i urządzeń zaopatrzenia gospodarstwa w wodę,

c/ urządzeń do wykorzystywania na cele produkcyjne naturalnych źródeł energii (wiatru, biogazu, słońca, spadku wód),

jeżeli wydatki te nie zostały sfinansowane w całości lub w części z udziałem środków publicznych.

Ulga inwestycyjna przyznawana jest po zakończeniu inwestycji i polega na odliczeniu od należnego podatku rolnego od gruntów położonych na terenie gminy, w której została dokonana inwestycja - w wysokości 25 % udokumentowanych rachunkami nakładów inwestycyjnych.

Ulga z tytułu tej samej inwestycji nie może być stosowana dłużej niż przez 15 lat.

W razie wystąpienia klęski żywiołowej, która spowodowała istotne szkody w budynkach, ziemiopłodach, inwentarzu żywym przyznaje się podatnikom ulgi w podatku rolnym poprzez zaniechanie poboru w części lub w całości, w wysokości zależnej od rozmiarów strat spowodowanych klęską w gospodarstwie rolnym.

Organem podatkowym właściwym w sprawach podatku rolnego jest wójt, burmistrz, prezydent miasta.

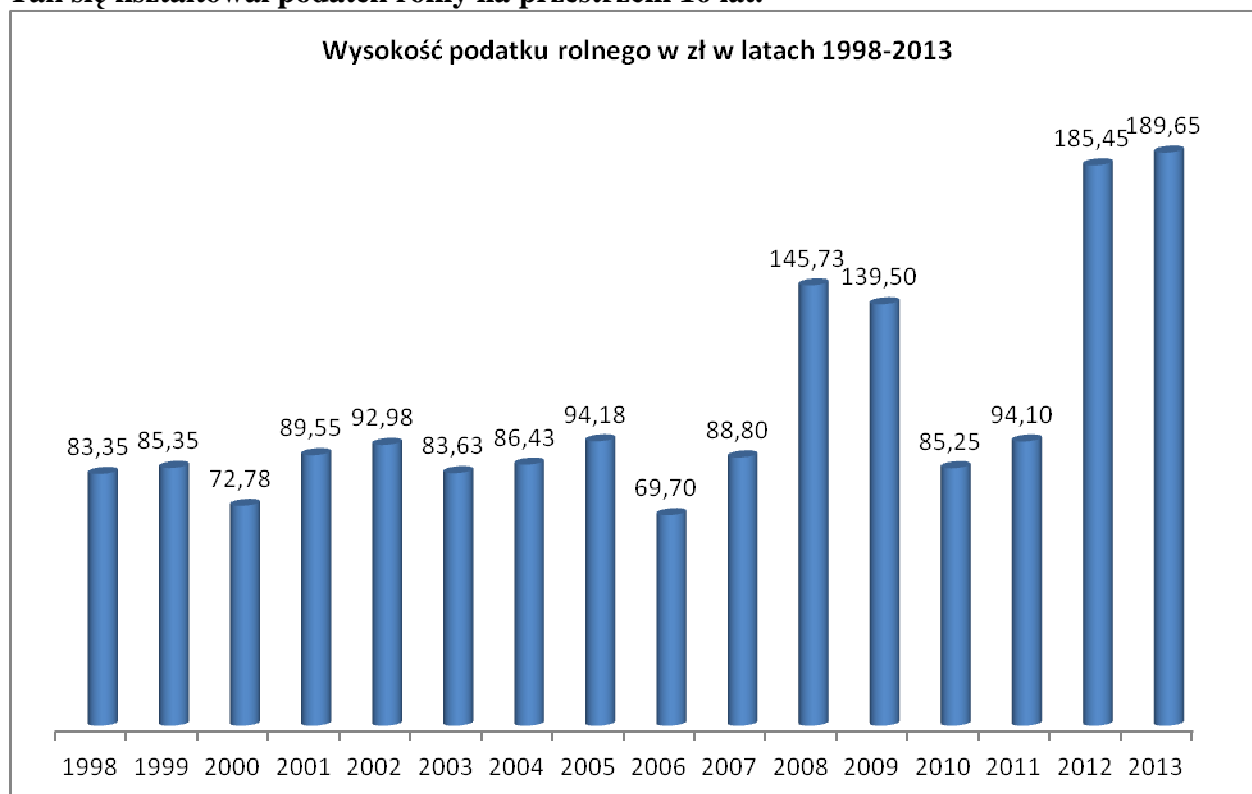
Rada gminy może w drodze uchwały wprowadzać inne zwolnienia i ulgi przedmiotowe niż określone w ustawie.

Obliczony w deklaracji podatek płatny jest w 4 ratach w terminach do dnia:

- 15 marca
- 15 maja
- 15 września
- 15 listopada

roku podatkowego na rachunek budżetu właściwej gminy.

### Tak się kształtował podatek rolny na przestrzeni 16 lat.



/opracowanie własne/

### Podatek leśny

Wprowadzony został ustawą z dnia 28 września 1991 roku o lasach i należy do grupy podatków majątkowych, o charakterze bezpośrednio zasilającym budżet gmin.

Stan prawny określa ustawa z dnia 30 października 2002 r. z późniejszymi zmianami. Opodatkowaniu podatkiem leśnym podlegają lasy, z wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna.

Lasem w rozumieniu ustawy są grunty leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy.

Działalność leśna, w rozumieniu ustawy, jest to działalność właścicieli, posiadaczy lub zarządców lasów w zakresie urządzania, ochrony i zagospodarowania lasu, utrzymywania i powiększania zasobów i upraw leśnych, gospodarowania zwierzyną, pozyskiwania – z wyjątkiem skupu – drewna, żywic, choinek, karpiny, kory, igliwia, zwierzyny oraz płodów runa leśnego, a także sprzedaży tych produktów w stanie nieprzerobionym.

Podatnikami tego podatku są:

- osoby fizyczne;
- osoby prawne;
- jednostki organizacyjne, w tym spółki, nie posiadające osobowości prawnej, będące:
  - a/ właścicielami lasów,
  - b/ posiadaczami samoistnymi lasów,
  - c/ użytkownikami wieczystymi lasów,
  - d/ posiadaczami lasów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego

Z podatku leśnego zwolnione są:

- lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat,
- lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków,
- użytki ekologiczne,

Od obowiązku podatku leśnego zwolnione są również:

- uczelnie
- szkoły (w tym wyższe), placówki naukowe, jednostki badawczo-rozwojowe oraz zakłady pracy chronionej lub aktywności zawodowej.

Rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ustawie.

*Podstawę opodatkowania podatkiem leśnym stanowi powierzchnia lasu wyrażona w hektarach, wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.*

Stawka jest kwotowa i uzależniona od rodzaju lasu.

*Podstawowa stawka podatku wynosi:*

- równowartość pieniężną  $0,220 \text{ m}^3$  drewna obliczoną wg średniej ceny sprzedaży /bez vat/ drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze 3 kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy,

**Średnia cena sprzedaży drewna uzyskana przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2012r wyniosła 186,42 zł. za  $1 \text{ m}^3$**

**Podstawowa stawka w 2013 roku wynosi 41,01 zł./ha,**

- dla lasów ochronnych oraz lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody, parków narodowych stawkę podatku leśnego obniża się o 50%.

Obowiązek podatkowy w zakresie podatku leśnego:

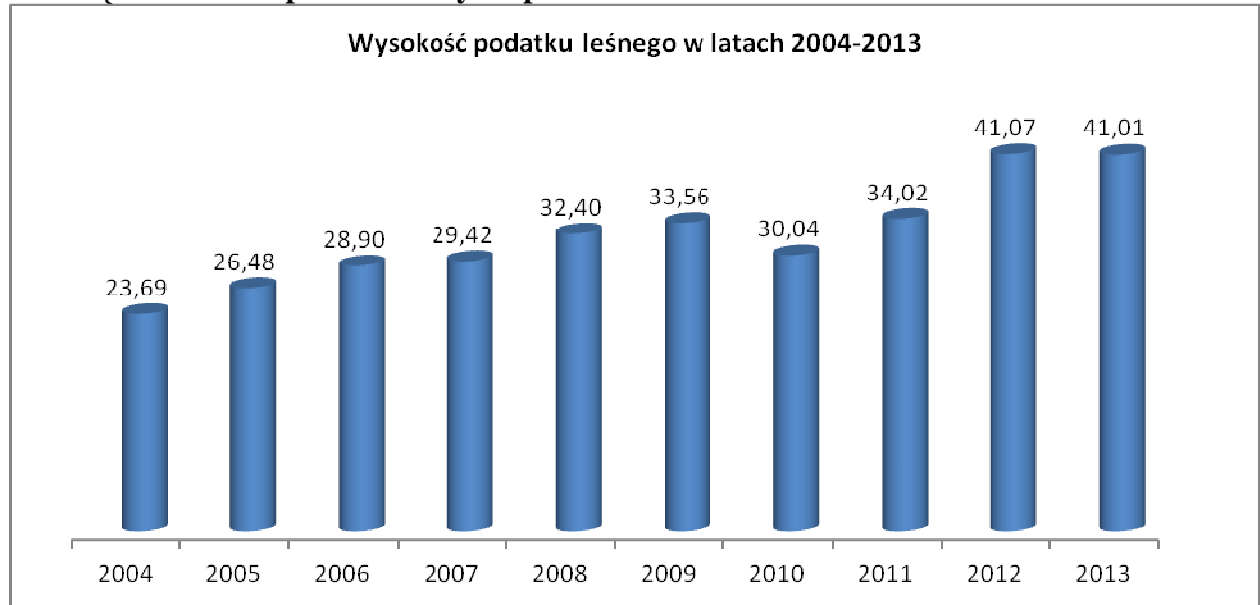
- powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zaistniały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku,
- wygasa ostatniego dnia miesiąca, w którym przestały istnieć okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

Jeżeli obowiązek podatkowy powstał lub wygasł w trakcie roku podatkowego, podatek leśny ustala się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których istniał obowiązek. Podatek leśny na rok podatkowy od osób fizycznych ustala w drodze decyzji organ podatkowy właściwy dla miejsca położenia lasu.

Podatek jest płatny w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach do dnia:

- 15 marca,
- 15 maja,
- 15 września
- 15 listopada - roku podatkowego.

**Tak się kształtował podatek leśny na przestrzeni 10 lat.**



/Opracowanie własne/

***Opracowała: Teresa Stefańczyk  
Dział Ekonomiki WODR w Poznaniu***